

**Objet : INSTALLATION D'UN CONSEILLER MUNICIPAL**

Par courrier en date du 18 mai 2005, M. Jean Delisle indique ne pas souhaiter participer au Conseil Municipal.

Son successeur sur la liste, M. Francis Campa a donc été convoqué mais a répondu, par courrier en date du 24 mai 2005, qu'il ne souhaitait pas accepter cette fonction.

Il convient donc de prendre acte de ces démissions et de procéder à l'installation de la personne suivante figurant sur la même liste d'opposition.

Il s'agit de Mme. BERDAGUER Marie-Hélène qui sera convoquée lors de la prochaine séance.

***LE CONSEIL MUNICIPAL,***

***PREND ACTE*** de l'installation de Mme. BERDAGUER Marie-Hélène en qualité de conseillère municipale.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Délibération n° 2 du 26 MAI 2005**

**Objet : COMPTE-RENDU DE DELEGATIONS**

Il est proposé au Conseil Municipal de PRENDRE ACTE des décisions municipales intervenues depuis la dernière séance ordinaire du Conseil Municipal :

**Décision numéro 12 du 15 avril 2005**

**Convention de location Cave Coopérative**

*« La location d'un local situé en annexe de la Cave Coopérative, Avenue des Platanes, sera renouvelée au bénéfice de Mme. Annie DEBRUILLE pour la saison estivale 2005, moyennant un loyer de 1.900 Euros. »*

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : PLAN LOCAL DE DEPLACEMENT**

Le Plan Local de Déplacement vise à définir une politique des déplacements privilégiant :

- la sécurité routière,
- les modes de déplacements alternatifs (piétons, cyclistes, transports en commun),
- les conditions de circulation (aménagement, stationnement, signalisation).

Au terme d'une première phase de réflexions et de propositions qui a été suivie par une seconde phase d'information et de concertation, il appartient au Conseil Municipal d'approuver ce P.L.D. dont la mise en œuvre devrait s'engager dès cette année.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***APPROUVE*** le projet qui lui est présenté dans le cadre du Plan Local de Déplacement.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : TRANSFERTS DE COMPETENCES A LA COMMUNAUTE DE  
COMMUNES DES ALBERES**

Le Conseil Communautaire s'étant prononcé favorablement à de nouveaux transferts de compétences, il appartient au Conseil Municipal de se prononcer sur l'intérêt communautaire des équipements sportifs et culturels.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***DECIDE :***

- Concernant les équipements sportifs existants :

De les conserver dans le domaine communal considérant que s'ils présentent un intérêt commun à plusieurs communes pour l'organisation conjointe de manifestations sportives, ils ne présentent en aucune façon un intérêt communautaire.

- Concernant les équipements culturels existants :

Sont d'intérêt communautaire les bibliothèques d'Argelès-sur-Mer, de Saint-André, de Palau del Vidre, de Laroque des Albères et de Sorède.

- Concernant les équipements sportifs et culturels qui seront engagés après le 13 août 2005 :

Seront d'intérêt communautaire les équipements qui :

- satisferont à un besoin pour l'ensemble du territoire et qui auront vocation à desservir l'ensemble des résidents de ce territoire,
- s'inscriront dans un projet répondant à un objectif de rayonnement et de développement des activités culturelles et sportives,
- seront financés par la Communauté de Communes des Albères.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS CULTURELLES**

Dans le cadre des enveloppes ouvertes au Budget Primitif 2005, il est proposé d'affecter les crédits suivants :

|                          |   |    |          |
|--------------------------|---|----|----------|
| <u>Article 6574.220</u>  | >> Association Artistique d'Argelès         | >> | 288 €    |
|                          | >> Maestro et compagnie                     | >> | 180 €    |
|                          | >> Les trois coups                          | >> | 236 €    |
|                          | >> Capbreu                                  | >> | 234 €    |
| <u>Article 6574.221</u>  | >> Les Amis de Cinémaginaire                | >> | 4.120 €  |
|                          | >> Cinémaginaire                            | >> | 4.233 €  |
|                          | >> La Lyre Argelésienne                     | >> | 31.000 € |
| <u>Article 6574.233</u>  | >> Les amis de la bibliothèque              | >> | 3.396 €  |
| <u>Article 6574.235</u>  | >> Association de sauvegarde des ermitages  | >> | 1.010 €  |
| <u>Article 6574.241</u>  | >> Cercle Culturel                          | >> | 3.570 €  |
|                          | >> Els Cantayres d'Argelès                  | >> | 340 €    |
|                          | >> Chorale « André Dunyach » (Ass. Diocès.) | >> | 352 €    |
| <u>Article 6574.2520</u> | >> Club Arts et Loisirs                     | >> | 1.016 €  |
|                          | >> Club Arts et Loisirs                     | >> | 12.000 € |
|                          | >> Association philatélique                 | >> | 816 €    |
|                          | >> Club de Tarot des Albères                | >> | 571 €    |
|                          | >> Bridge Club Argelésien                   | >> | 578 €    |
|                          | >> Club des Chiffres & des Lettres          | >> | 288 €    |
|                          | >> Scrabble Club Argelésien                 | >> | 288 €    |
|                          | >> Els Amics de la Barca                    | >> | 542 €    |
| <u>Article 6574.234</u>  | >> SESPFA Massana                           | >> | 5.460 €  |
|                          | >> El Casa de l'Albere                      | >> | 515 €    |

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***AUTORISE*** le versement de ces subventions aux organismes mentionnés ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : SUBVENTIONS AUX AUTRES ASSOCIATIONS**

Dans le cadre des enveloppes ouvertes au Budget Primitif 2005, il est proposé d'affecter les crédits suivants :

|                          |    |   |    |                 |
|--------------------------|----|---|----|-----------------|
| <u>Article 6574.1111</u> | >> | <b>Coopérative Scolaire école Curie - Pasteur</b>   | >> | <b>1.758 €</b>  |
| <u>Article 6574.1113</u> | >> | <b>Coopérative Scolaire de l'école Molière</b>      | >> | <b>864 €</b>    |
| <u>Article 6574.1121</u> | >> | <b>Coopérative Scolaire de l'école Herriot</b>      | >> | <b>364 €</b>    |
| <u>Article 6574.1122</u> | >> | <b>Coopérative Scolaire de l'école La Granotera</b> | >> | <b>455 €</b>    |
| <u>Article 6574.1123</u> | >> | <b>Coopérative Scolaire de l'école Les Tamaris</b>  | >> | <b>273 €</b>    |
| <br>                     |    |   |    |                 |
| <u>Article 6574.241</u>  | >> | <b>Association Xaranga Les Gallinettes</b>          | >> | <b>260 €</b>    |
| <br>                     |    |   |    |                 |
| <u>Article 6574.912</u>  | >> | <b>Argelès Valorisation Environnement</b>           | >> | <b>230 €</b>    |
|                          | >> | <b>Collectif NON à la T.H.T.</b>                    | >> | <b>100 €</b>    |
| <br>                     |    |   |    |                 |
| <u>Article 6574.2515</u> | >> | <b>Etoile Sportive Argelésienne</b>                 | >> | <b>31.310 €</b> |

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***AUTORISE*** le versement de ces subventions aux organismes mentionnés ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : ELARGISSEMENT DE L'ALLEE FERDINAND BUISSON**

Dans le cadre du projet d'élargissement de l'Allée Ferdinand Buisson, prévu par l'emplacement réservé n° 23 du Plan d'Occupation des Sols, il est nécessaire de procéder à l'acquisition des terrains concernés.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***VU*** les documents d'arpentage établis par M. PAPAIS, Géomètre,

***VU*** l'article L 332.6.1 du Code de l'Urbanisme concernant les cessions gratuites de terrains destinés à être affectés à certains usages publics,

***VU*** la promesse de cession signée le 2 Mai 2005 par M. POMAREDE Guy, domicilié Chemin Rural le Faba Est 66700 ARGELES S/MER,

***VU*** la promesse de cession gratuite signée le 26 Avril 2005 par M. FARRIOL Bernard, domicilié 1 rue du Théâtre 66000 PERPIGNAN,

***ACCEPTE***

- le principe de l'acquisition par la Commune de la parcelle section BE N° 1658 d'une contenance de 13 m<sup>2</sup>, appartenant à M. POMAREDE Guy, au prix de 70 euros/m<sup>2</sup> soit une somme totale de 910 euros, toutes indemnités comprises,
- le principe de la cession gratuite à la Commune de la parcelle section BE N° 72p d'une contenance de 72 m<sup>2</sup>, appartenant à M. FARRIOL Bernard,

***AUTORISE*** M. le Maire ou l'Adjoint délégué à signer les actes correspondants,

***PRECISE*** que les crédits sont ouverts article 2112.288.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : OPERATION « VILLE VIE VACANCES 2005 »**

Comme chaque année, il appartient au Conseil Municipal de solliciter le concours financier de l'Etat au titre de l'opération « Ville Vie Vacances » pour la prochaine saison estivale.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***SOLLICITE*** le concours financier de l'Etat au titre de l'opération « Ville Vie Vacances » pour 2005.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS**

Il est proposé de modifier le tableau des effectifs du personnel, afin de permettre l'intégration d'un agent contractuel, en procédant à la création d'un emploi d'agent d'animation.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***DECIDE*** de créer un emploi d'agent d'animation à ajouter au tableau des effectifs.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : REMBOURSEMENT DE PRET PAR ANTICIPATION**

Le prêt n° 843921036 réalisé auprès de la Caisse Régionale de Crédit Agricole est susceptible d'être remboursé par anticipation lors de sa prochaine échéance du 10 juin 2005. Le capital résiduel qui peut être ainsi remboursé pour cet emprunt s'élève à 23.949,66 €.

L'analyse de la dette réalisée par le cabinet « La Ronnade », mandaté par la Commune, conduit à envisager ce remboursement sans que la Commune ne doive pour autant réaliser un nouvel emprunt.

Il s'avère toutefois que le Crédit Agricole prétend au règlement d'une indemnité pour remboursement anticipé de 2.839,03 €.

Au vu des intérêts résiduels sur cet emprunt pour les trois échéances restant à courir, soit 3.678,99 €, le bénéfice de 839,96 € sur cette opération de remboursement anticipé est insuffisant pour justifier celle-ci.

Il est donc proposé de renoncer à cette opération.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***VU*** le décompte des sommes dues concernant le prêt n° 843.921.036,

***DECIDE*** de renoncer au remboursement anticipé de cet emprunt.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : DEMANDE DE SUBVENTION AU FONDS SOCIAL  
EUROPEEN**

Les communes d'Argelès-sur-Mer et de Port-Vendres ont engagé une réflexion afin de mettre en cohérence l'offre et les besoins en matière de formation autour des métiers de la restauration du patrimoine bâti.

Un chantier de formation a déjà été mis en œuvre et un second est envisagé en 2005-2006. La réalisation de ce projet représente une dépense de 204.760 € pour laquelle il est proposé de solliciter le concours du Fonds Social Européen à hauteur de 68.060 €.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***SOLLICITE*** le concours financier du Fonds Social Européen dans le cadre du projet intitulé « valorisation du patrimoine et transmission des savoir-faire traditionnels ».

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : COMPTE ADMINISTRATIF 2004 DE L'O.M.T.**

Le compte administratif 2004 de l'Office Municipal de Tourisme a été présenté au Comité de Direction de cet organisme le 20 mai 2005.

Il se solde par un excédent de clôture de 208.639,54 € pour un budget qui s'élevait en 2004 à 1.452.312,51 € en prévisions de dépenses et de recettes.

Il appartient au Conseil Municipal d'approuver ce compte administratif.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, par 22 voix pour et 5 voix contre (M. Autones, Mme. Bach, M. Guillemet, M. Iermann, Mme. Moreaux),***

***APPROUVE*** le compte administratif 2004 de l'Office Municipal de Tourisme d'Argelès-sur-Mer.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : ACCEPTATION D'UN LEGS**

Les dispositions testamentaires de Mme. Jeanne EGRET veuve BARDE désignant la Commune d'Argelès-sur-Mer ayant été validées par jugement du tribunal de grande instance de Perpignan en date du 17 février 2005, il est demandé au Conseil Municipal d'accepter les dispositions de ce legs.

Il est précisé que ces dispositions testamentaires rendent la commune légataire universelle, à l'exception de quelques biens énumérés dans le testament, ce qui conduit la collectivité à devenir propriétaire d'un immeuble que la commune devra vendre afin de répartir le produit entre deux associations sportives d'Argelès-sur-Mer (le Football Club et l'Etoile Sportive).

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***VU*** le jugement du tribunal de grande instance de Perpignan en date du 17 février 2005,

***DECIDE*** d'accepter le legs universel de Mme. Jeanne EGRET veuve BARDE aux conditions résultant du testament et du jugement,

***PRECISE*** que le produit de la vente de l'immeuble légué à la Commune sera réparti entre les deux associations mentionnées ci-dessus après déduction de toutes charges résultant de l'exécution des présentes dispositions.

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**

**Objet : AFFECTATION D'UN LEGS**

Le Conseil Municipal vient de se prononcer sur l'acceptation du legs de la propriété de Mme. Barde incluant des dispositions testamentaires en faveur de deux associations sportives argelésiennes.

Bien que le produit de la vente de cette propriété ne soit pas encore perçu par la commune, il est proposé de faire droit aux demandes formulées par ces deux associations qui sollicitent le versement d'acomptes sur les sommes qui doivent leur revenir.

***LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,***

***AUTORISE*** le versement des subventions suivantes dans le cadre de l'affectation du legs de Mme. Jeanne Barde :

|                          |    |                                     |    |                 |
|--------------------------|----|-------------------------------------|----|-----------------|
| <u>Article 6574.2515</u> | >> | <b>Etoile Sportive Argelésienne</b> | >> | <b>15.000 €</b> |
| <u>Article 6574.2515</u> | >> | <b>Football Club Argelésien</b>     | >> | <b>5.000 €</b>  |

Ainsi fait et délibéré les jour mois et an ci-dessus, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme,

**Le Maire :**

**Pierre AYLAGAS**